

**Auszug aus der Niederschrift
über die Gemeinderatssitzung des Gemeinderates Leutenbach
vom 29. Januar 2024 im Rathaus Leutenbach**

Am Montag, dem 29.01.2024 fand eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Leutenbach im Rathaus Leutenbach statt. Die Ladung zur Sitzung ist form- und fristgerecht ergangen. Zu der Sitzung sind 11 Mitglieder des Gemeinderates anwesend und stimmberechtigt.

Der Gemeinderat beschloss unter Vorsitz von Zweitem Bürgermeister Roland Schmitt folgendes:

Vereidigung der neu gewählten Feldgeschworenen in der Gemeinde Leutenbach

Die Obmänner der Feldgeschworenen der Gemeinde Leutenbach baten den Vorsitzenden neue Mitglieder in deren Reihen aufzunehmen.

Gemäß den gesetzlichen Vorschriften über das Vermessungs- u. Katasterwesen ist eine Bestellung durch Wahl nach Art. 51 Abs. 3 GO vorgeschrieben.

Die Wahl der Feldgeschworenen fiel auf folgende Mitglieder:

Für die Gemarkung Mittelehrenbach:

**Markus Seitz
Winfried Reichhold
Johann Förtsch**

Die Anwesenden Markus Seitz, Winfried Reichhold und Johann Förtsch nahmen die Wahl an. Sie wurden vom Bürgermeister auf ihre Pflichten hingewiesen und legten den vorgeschriebenen Eid ab.

Wasserversorgung in der Gemeinde Leutenbach;
Erneuerung der Wasserleitungen in Oberehrenbach;
Vorstellung und Erörterung der Entwurfsplanung;
Vorstellung und Erörterung der Entwurfsplanung für die Wiederherstellung der
Straßen nach Durchführung der Wasserleitungs- und Kanalbaumaßnahmen;
Beratung und Beschlussfassung

Die Entwurfsplanung zur Erneuerung der Wasserleitungen in Oberehrenbach wird von Herrn Dremel vorgestellt und ausführlich erörtert.

Ebenso wird die Entwurfsplanung für die Wiederherstellung der Straßen nach Durchführung der Wasserleitungs- und Kanalbaumaßnahmen vorgestellt und besprochen.

Dem Gremium werden zwei Varianten zur Gestaltung der Straßensituation vorgestellt.

Hierbei werden sämtliche Vor- und Nachteile sowie möglicherweise auftretende Schwierigkeiten erläutert.

Im Gremium erfolgt eine ausführliche Diskussion über das weitere Vorgehen.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss:**

An den Planungen eines verkehrsberuhigten Bereichs soll festgehalten werden. Anstelle von Bäumen sollen auf den Pflanzbeeten Sträucher und Büsche gepflanzt werden. Die Planungen der Stichstraße im hinteren Teil werden nochmal überdacht und angepasst. Nach Möglichkeit sollten noch weitere Parkmöglichkeiten geschaffen werden.

AE 9:2

Bauantrag für den Neubau eines Gartenbüros auf dem Grundstück Fl. Nr. 218/6 der Gemarkung Mittelehrenbach (Mittelehrenbach 328)

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag für den Neubau eines Gartenbüros/Gästezimmers auf dem Grundstück Fl. Nr. 218/6 der Gemarkung Mittelehrenbach wird erteilt.

Die Erschließung ist nur über das vorderliegende Grundstück des Bauherrn mit der Fl. Nr. 219/3, Gemarkung Mittelehrenbach zur öffentlichen Verkehrsfläche Fl. Nr. 331/2 der Gemarkung Mittelehrenbach hin gesichert.

AE 11:0

Freiwillige Feuerwehr Oberehrenbach;
Bestätigung des gewählten Kommandanten Michael Weisel

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss:**

Herr Michael Weisel wird als 1. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Oberehrenbach bestätigt.

AE 11:0

Freiwillige Feuerwehr Oberehrenbach;
Bestätigung des gewählten Stellvertretenden Kommandanten Markus Breun

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss:**

Herr Markus Breun wird als stellvertretender Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Oberehrenbach bestätigt.

AE 11:0

Antrag des Vereins Kitzrettung Hoch e.V.
auf Bezuschussung für Anschaffungen zur Kitzrettung

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss:**

Die Gemeinde Leutenbach gewährt dem Verein Kitzrettung Hoch e.V. einen Zuschuss in Höhe von 700,00 €.

AE 10:1

Antrag des Vereins Kitzrettung Oberehrenbach e.V. auf Bezuschussung für Anschaffungen zur Kitzrettung

Das Gremium fasst folgenden Beschluss:

Die Gemeinde Leutenbach gewährt dem Verein Kitzrettung Oberehrenbach e.V. einen Zuschuss in Höhe von 700,00 €.

AE 10:0 (1 Enthaltung)

Beteiligung der Gemeinde Leutenbach an der Bauleitplanung der Gemeinde Wiesenthau (Änderung des Flächennutzungsplanes für Teilflächen in der Gemarkung Schlaifhausen)

Das Gremium fasst folgenden Beschluss:

Die Gemeinde Leutenbach hat keine Anregungen oder Einwände gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes Wiesenthau im Bereich der Flurnummern 570/6 und 570/11 (jeweils Teilflächen), Gemarkung Schlaifhausen im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

AE 10:1

**Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für die Gesamtgemeinde Leutenbach;
Stellungnahme der Regierung von Oberfranken zu der vom Gemeinderat beschlossenen Leistungsbeschreibung für die Ausschreibung der Mitarbeit zur Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes;
Beratung und Beschlussfassung**

Der Vorsitzende verliert die E-Mail von Herrn Neuberger von der Regierung von Oberfranken.

Es erfolgt eine ausführliche Diskussion über das weitere Vorgehen.

Das Gremium fasst folgenden Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt die Ausschreibungsunterlagen mit den Themen Energie und Klimaschutz zu komplettieren und die Unterlagen zur Angebotseinholung an geeignete Büros zu senden.

AE 11:0

**Antrag auf Durchführung des Winterdienstes auf der historischen Verbindungsstraße zwischen der GVS Leutenbach-Mittelehrenbach und Ortspitz;
Beratung und Beschlussfassung**

Im Gremium erfolgt eine ausführliche Diskussion.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

Die Durchführung des Winterdienstes auf der „alten Straße“ von Dietzhof nach Ortspitz soll auch weiterhin nicht erfolgen.

AE 7:4

Anträge von Gemeinderatsmitglied Jochen Kubik:

a) Der Bürgermeister berichtet über die genehmigten Beschlüsse der letzten Amtsperiode (seit 2020), welche bis dato noch nicht umgesetzt sind und erläutert die Gründe

b) Die VG erstellt für die vergangenen genehmigten aber offenen Beschlüsse sowie für alle folgenden Beschlüsse eine fortlaufende Übersicht, damit der Gemeinderat seiner Kontrollfunktionen in einfacher und effektiver Weise nachkommen kann

Im Gremium erfolgt eine ausführliche und angeregte Diskussion über den vorliegenden Sachverhalt.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

- a) Der Bürgermeister berichtet über die genehmigten Beschlüsse der letzten Amtsperiode (seit 2020), welche bis dato noch nicht umgesetzt sind und erläutert die Gründe bis spätestens Ende März 2024.

AE 10:1

- b) Die VG erstellt für die vergangenen genehmigten, aber offenen Beschlüsse sowie für alle folgenden Beschlüsse eine fortlaufende Übersicht, damit der Gemeinderat seiner Kontrollfunktionen in einfacher und effektiver Weise nachkommen kann entsprechend Art. 30 GO.

AE 10:1

Bürgerversammlung in Oberehrenbach;
Behandlung der Empfehlungen aus der Bürgerversammlung;
Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende berichtet über die Behandlung der Empfehlungen aus der Bürgerversammlung in Oberehrenbach und dem weiteren Vorgehen.

- Herr Breun beantragt die Neugestaltung der Urnengräber auf dem Friedhof Oberehrenbach. Dabei soll der Wasserbehälter erneuert und versetzt sowie die Treppe erneuert werden.
 - *Es wurde bereits mit der Firma Ismeier Kontakt aufgenommen, um die Möglichkeiten zu prüfen.*
- Herr Kern und Herr Brehm beantragen in der Gemeinde Leutenbach jährlich vier Bürgerversammlungen abzuhalten (Leutenbach, Mittelehrenbach, Oberehrenbach und Ortspitz)

- *Unbeschadet der rechtlichen Bestimmungen wird beabsichtigt in den Ortsteilen Leutenbach, Mittelehrenbach, Oberehrenbach und Ortspitz jährlich eine Bürgerversammlung abzuhalten.*

AE 11:0

- Herr Kern beantragt auf dem Festplatz an der Kirche in Oberehrenbach einen festen Stromkasten.
 - *In der Angelegenheit „Festplatz Oberehrenbach“ wurde bereits mit den Bayerwerken und den betroffenen Grundstücksbesitzern die Gespräche zu einer Lösung aufgenommen.
Falls zusätzlicher Bedarf in anderen Ortsteilen besteht sollen die Vereine, nach Abklärung mit den Bayernwerken, auf die Gemeinde zukommen.*

AE 11:0

V o r s i t z e n d e r :

**Roland Schmitt
Zweiter Bürgermeister**

S c h r i f t f ü h r e r i n :

**Teresa Presti
Verwaltungssekretärin**